

## МЕТОДОЛОГИЧЕСКИЕ ПОЯСНЕНИЯ

К строительным организациям относятся все общестроительные и специализированные организации, включая ремонтно-строительные организации, тресты (управления) механизации, домостроительные комбинаты и другие организации, зарегистрированные кодами ОКВЭД 41, 42, 43.

В число строительных организаций включаются юридические лица всех форм собственности, филиалы, структурные подразделения, субъекты малого предпринимательства, выполняющие работы по договорам строительного подряда и (или) государственным контрактам, заключаемым с заказчиками.

Ввод в действие мощностей - показатель мощности (производительности, вместимости, пропускной способности, площади, протяженности и т.д.), созданной в результате осуществления инвестиций в основной капитал.

Данные о вводе в действие производственных мощностей включают ввод за счет строительства и реконструкции.

Общая площадь введенных жилых домов определяется как сумма площадей всех частей жилых помещений, включая площадь помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в жилом помещении, площадей лоджий, балконов, веранд, террас, подсчитываемых с соответствующими понижающими коэффициентами, а также жилых и вспомогательных помещений в построенных населением индивидуальных жилых домах. К помещениям вспомогательного использования относятся кухни, передние, внутриквартирные коридоры, ванные, туалеты, кладовые или хозяйственные встроенные шкафы.

В общую площадь введенных жилых домов не входит площадь вестибюлей, тамбуров, лестничных клеток, лифтовых холлов, общих коридоров, а также площадь в жилых домах, предназначенная для встроено-пристроенных помещений.

В данные об общем числе построенных квартир включены квартиры в законченных строительством жилых домах квартирного типа и общежитиях, квартиры в нежилых зданиях, а также в построенных населением индивидуальных жилых домах.